



# Vollmacht zur Hausverwaltung

Ich, xxxxxx, xxxxxx, 41836 Hückelhoven

als Eigentümer des Mehrfamilienhauses in xxxxx, 41836 Hückelhoven

- nachstehend „Eigentümer“ genannt -

bevollmächtige hiermit **Birgit Diehr Hausverwaltung - Immobilien, Ginsterweg 4, 41836 Hückelhoven**

mich in allen Angelegenheiten, die die Verwaltung des o. g. Grundbesitzes betreffen, gegenüber Behörden, Gerichten und dritten Personen zu vertreten.

Die Bevollmächtigte ist befugt,

- a) alle Rechtsgeschäfte vorzunehmen, die sich auf die Bewirtschaftung des vorbezeichneten Grundbesitzes beziehen, insbesondere daher Werkverträge zum Zwecke der Instandhaltung, Versicherungsverträge, Verträge bezüglich kommunaler Ver- und Entsorgungszwecke, Dienstleistungsverträge und Hauswartverträge abzuschließen, zu ändern, zu kündigen und aufzuheben sowie entsprechende Verhandlungen zu führen.
- b) zur Führung von Rechtsstreitigkeiten, die Verwaltung und Bewirtschaftung des Grundbesitzes betreffend, insbesondere zur Abwehr oder zur Geltendmachung von Ansprüchen!
- c) zur Vertretung gegenüber Mietern, Wohnungsämtern, der Baubehörde und anderen Behörden.
- d) Mietzahlungen und andere Zahlungen, die den oben bezeichneten Grundbesitz betreffen, auch von Behörden und deren Hinterlegungsstellen, in Empfang zu nehmen und darüber rechtsgültig zu quittieren.

Die vorstehende Gesamt-Vollmacht soll durch den Tod des Eigentümers nicht erlöschen.

Hückelhoven, xx.xx.xxxx

---

- Eigentümer -